



COMUNE DI COLLECCHIO

Provincia di Parma
Urbanistica, Edilizia, Ambiente

Bollo €16,00

RICHIESTA ACCERTAMENTO DI COMPATIBILITA' PAESAGGISTICA

(Ai sensi del Decreto Legislativo 22 gennaio 2004 n. 42 "Codice dei beni culturali del paesaggio")

Il/La sottoscritto/a _____

nato/a a _____ Prov. (____) il _____

residente in _____ Prov. (____) Via _____ nr. _____

in qualità di legale rappresentate della Ditta _____
(compilare solo in caso il richiedente sia una persona giuridica)

con sede legale in _____ Prov. (____)

Via _____ nr. _____

Tel./Fax. _____ E-mail _____

PEC _____

codice fiscale _____ P. IVA _____
(compilare solo in caso il richiedente sia una persona giuridica)

consapevole delle pene stabilite per false attestazioni e mendaci dichiarazioni ai sensi dell'art.76 del DPR 445/2000 e degli artt. 483,495 e 496 del Codice Penale e che inoltre, qualora dal controllo effettuato emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione resa, decadrà dai benefici conseguenti al provvedimento conseguito sulla base della dichiarazione non veritiera ai sensi dell'art.75 DPR 445/2000, sotto la propria responsabilità

DICHIARA

di avere titolo ad inoltrare la seguente richiesta in

quanto _____

(ad es. proprietario, comproprietario, usufruttuario, amministratore di condominio, ecc.)

dell'immobile interessato e di avere

- ☐ titolarità esclusiva alla presentazione della suddetta domanda
- ☐ non avere titolarità esclusiva alla presentazione della suddetta domanda e pertanto
 - si allega la dichiarazione di assenso dei terzi titolari di altri diritti reali o obbligatori

CHIEDE

il rilascio di **ACCERTAMENTO DI COMPATIBILITA' PAESAGGISTICA**, ai sensi degli artt. 167 e 181 del D.Lgs 42/2004 e sm.i.

per lavori di _____

Eseguiti:

☐ in assenza della necessaria Autorizzazione Paesaggistica

ovvero

☐ in difformità da Autorizzazione Paesaggistica n. _____ rilasciata il _____

su immobile sito a:

_____ in Via/Strada/Piazza _____ n. _____

e catastalmente censito in Comune di COLLECCHIO

C. T. Foglio n. _____ Mappale/i n. _____

C. F. Foglio n. _____ Mappale/i n. _____ sub. n. _____

A tale fine dichiara che l'intervento è soggetto al rilascio di Accertamento di Compatibilità Paesaggistica in quanto l'immobile di cui sopra ricade in ambito assoggettato a tutela paesaggistica ai sensi:

- ☐ dell'art. 136 comma 1) lettera ____ del d.lgs n. 42/2004 _____
(citare estremi provvedimento)
- ☐ dell'art. 142 comma 1) lettera ____ del d.lgs n. 42/2004
- ☐ dell'art. 134 comma 1) lettera c) del d.lgs n. 42/2004

ed inoltre dichiara che:

- ☒ l'intervento è conforme agli strumenti urbanistici
- ☒ le opere realizzate ricadono in una delle tipologie espressamente indicate dall'art. 167, comma 4 e dall'art. 181, comma 1-ter, del D.Lgs 42/2004, trattandosi di:
- ☐ lavori realizzati in assenza o difformità dall'autorizzazione paesaggistica, che non hanno determinato creazioni di superfici utili o volumi (°) ovvero aumento di quelli legittimamente realizzati;
 - ☐ impiego di materiali in difformità dall'autorizzazione paesaggistica;
 - ☐ lavori comunque configurabili quali interventi di manutenzione ordinaria o straordinaria ai sensi dell'art. 3 del decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380.

(°) circolare del MIBACT n° 33 del 26/06/2009 che ha chiarito cosa si intende per "lavori", "superfici utili" e "volumi" ai fini dell'ottenimento dell'accertamento di compatibilità paesaggistica.

La relazione paesaggistica, ai sensi del DPCM 12 dicembre 2005 è stata redatta a cura e firma del tecnico abilitato di seguito indicato:

Cognome e Nome _____																					
Cod. Fisc.	<table border="1"><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></table>																				
Nato a _____ Prov. _____ Stato _____																					
il ____/____/____ con studio a _____ Prov. _____																					
in Via/Strada/Piazza _____ n. _____ cap. _____																					
Iscritto all'Ordine/Collegio _____ di Prov. _____ col n°. _____																					
Pec _____ Email _____																					
Tel. _____ Cellulare. _____																					

A tal fine si allega alla presente domanda la seguente documentazione:

- ☒ versamento diritti di segreteria (€ 50,00);
- ☒ documento di identità in corso di validità del tecnico e dei richiedenti;
- ☒ Relazione Paesaggistica redatta ai sensi del D.P.C.M. 12/12/2005, comprensiva di:
 - Stralcio Piano Urbanistico Generale PUG e Regolamento Urbanistico Edilizio RUE, con evidenziato l'ambito d'intervento;
 - Stralcio del Piano Territoriale Coordinato Provinciale (PTCP) vigente con l'individuazione dell'area interessata;
 - Elaborati grafici stato legittimo, stato comparativo (giallo/rosso) e stato di fatto, completi della mappa catastale con indicato il sito interessato;
 - Documentazione fotografica completa di planimetria con indicazione dei punti di presa e dei coni visuali;
 - Foto aerea della zona di intervento;
- ☐ Stralcio del Piano Territoriale dei Parchi Fluviale Regionale del Taro e Boschi di Carrega ;
- ☒ Estremi dei precedenti titoli abilitativi in possesso dell'Amministrazione Comunale comprovanti lo stato legittimo dell'immobile oggetto di richiesta di rilascio di accertamento di compatibilità paesaggistica;
- ☐ Altro _____ .

Data _____

Il Richiedente
